

Business Park Bistrița Sud SRL

Bistrita, Str. Nicalae Titulescu, Nr. 6, Jud .BN

CUI. RO 30735390

e-mail: office@bizpark.ro

Tel. 0752 043404

Nr. Inreg.157/ 02.10 .2026



Catre ,

Primaria Municipiului Bistrita

In atentia d-nei Viceprimar Stefania Stere

Prin prezenta depunem alaturat copii dupa documentele sedintei nr.98/30.09.2026. a Adunarii Generale a Asociatiilor(AGA) a Societatii Business Park Bistrita Sud SRL din data de 30.09.2026 in care a fost aprobata prima rectificarea „Bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2026” a societatii, rectificare care priveste exclusiv activitatile secundare prevazute la Art.7 alin. 2 din „Actul constitutiv””actualizat .

Anexat prezentei:

1.HOTARAREA AGA nr.98/30.09.2026 cu anexe.

Administrator

Business Park Bistrița Sud SRL

Magda Ioan



Pregătește viitorul afacerii tale / Spot your future business.



BUSINESS PARK BISTRITA SUD SRL

Bistrita, str. Nicolae Titulescu nr.6

J06/624/02.10.2015 CUI RO 30735390



**CONFORM CU
ORIGINALUL**

Adunarea Generala a Asociatiilor Societatea Business Park Bistrita Sud SRL

HOTARAREA

Nr. 98/30.09.2026

Avand in vedere:

Hotărârea Consiliului Local nr. 109/20.09.2012 privind înființarea S.C. Business Park Bistrița Sud S.R.L.-societate administrator pentru Parcul Industrial "Bistrita Sud", cu modificarile si completarile ulterioare;

Hotararea Consiliului Local nr.106/28.05.2025

Hotararea Consiliului Judetean nr. 65/29.05.2025

Asociatii -Municipiul Bistrita , Consiliul judetean Bistrita Nasaud-prin Adunarea reprezentantilor desemnati ,legal si statutar convocata si intrunita la data de **30.09.2026** ora 14,00 la care au participat un nr. de 2(doi) membri cu drept de vot,

A HOTARAT urmatoarele:

Art.I 1.Aprobarea rectificarii „Bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2026” a societatii, rectificare care priveste exclusiv activitatile secundare prevazute la Art.7 alin. 2 din „Actul constitutiv” actualizat .

-1-

**PARC
INDUSTRIAL
BISTRITA**

J06/624/02.10.2012
CUI: 30735390
IBAN: RO49BTRL00601202M14411XX
Banca Transilvania Bistrita

Strada Nicolae Titulescu · Nr. 6
420044 Bistrita, Romania
Tel. 0040 752 043 404 · 0040 263 237 920
office@bizpark.ro · www.bizpark.ro

Pregătește viitorul afacerii tale / Spot your future business.



Membrii Adunării Generale a Asociațiilor

Iliesiu Darius-Emilian

Munthiu Cristian -ABSENT

Buta Ciprian

CONFORM CU
ORIGINALUL



Hotararea nr.98/30.09.2026 a fost aprobată cu un nr. de 2(două) voturi pentru,
0(zero) abțineri și 0(zero) voturi împotriva.

-2-

**PARC
INDUSTRIAL
BISTRITA**

J06/624/02.10.2012
CUI: 30735390
IBAN: RO49BTRL00601202M14411XX
Banca Transilvania Bistrița

Strada Nicolae Titulescu - Nr. 1
420044 Bistrița, România
Tel. 0040 752 043 404 - 0040 263 26 123
office@bizpark.ro - www.bizpark.ro



BUSINESS PARK BISTRITA SUD SRL
Bistrița, Str. Drumul Cetății, nr.53, Jud. Bistrița-Năsăud, CP 420129

E-mail: office@bpb-bn.ro | Tel: +40756717004

NR. ORNC: J2012000624067 | CUI: RO30735390 | EUID: ROONRC.J2012000624067

Cont: RO72TREZ101069XXX008265

RO49BTRLRONCRT00M1441102

CONFORM CU
ORIGINALUL



Situatia previzionata privind estimarea veniturilor in perioada 2026-2029 in conditiile in care valoarea estimata a contractului de increditare directa pentru deszapezirea loturilor Bistrita si Nasaud cu C.J este de 5.000 mii lei + TVA / an

Venituri estimate

-mii lei-

	2026	2027	2028	2029
Venituri din contracte cu Municipiul Bistrita	24,538.01	11,665.28	13,875.63	21,315.87
Venituri din contracte cu Jud. Bistrita-Nasaud (Acorduri cadru pt intretinere curenta+ sig.circulatiei)	5,000.15	7,440.24	7,440.24	
Venituri din contracte noi Jud. Bistrita-Nasaud (deszapezire)	605.00	6,050.00	6,050.00	
Alte venituri (max.20% x CA)	4,462.42	3,000.00	3,000.00	4,000.00
Total Venituri estimate	34,605.58	28,155.52	30,365.87	25,315.87

Nota: Acordurile cadru pt intretinere curenta+ sig.circulatiei cu Beneficiar Jud. Bistrita-Nasaud au termen de finalizare finalul anului 2028

Intocmit,

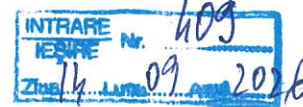
Pro-Account CTV S.R.L.
prin Bunganardean Emil



Administrator

Magda Ioan





Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației

Direcția Generală Administrație Publică
Bd. Libertății nr. 16, Latura Nord, sector 5,
București, cod poștal 050706

T: +4 03724103780/11 603
www.mdplpa.mdplpa.ro

Nr. 2/1667 /MDLPA/14.09.2026

Nr. 4477 /DGAP/14.09.2026

Către:

Business Park Bistrița Sud SRL, județul Bistrița-Năsăud

Subiect: Informare privind aprobarea Memorandumului cu tema „Aprobarea creșterii cheltuielilor de natură salarială, ocupării posturilor vacante și a creșterii numărului de personal și a cheltuielilor de natură salarială ca urmare a dezvoltării activității, în conformitate cu dispozițiile art. XXXVI, alin. (2), (3) și (4) din OUG nr. 89/2025 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, reglementare unor măsuri fiscal-bugetare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, după caz, pentru 22 de operatori economici”

Stimată doamnă / Stimate domn,

Prin prezenta, vă informăm că în ședința Guvernului din data de 11.09.2026 a fost aprobat Memorandumul cu tema „Aprobarea creșterii cheltuielilor de natură salarială, ocupării posturilor vacante și a creșterii numărului de personal și a cheltuielilor de natură salarială ca urmare a dezvoltării activității, în conformitate cu dispozițiile art. XXXVI, alin. (2), (3) și (4) din OUG nr. 89/2025 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, reglementare unor măsuri fiscal-bugetare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, după caz, pentru 22 de operatori economici” potrivit solicitării dumneavoastră.

Vă facem cunoscut faptul că cererea a fost aprobată conform solicitării formulate.

În ceea ce privește aplicarea măsurilor aprobate prin Memorandum, vă aducem la cunoștință următoarele:

1. Valoarea tichetelor de masă aflate în plată la 31.12.2025 se menține și în anul 2026, atât pentru personalul existent la finele anului 2025, cât și pentru personalul propus a fi angajat în cursul anului 2026, doar dacă acesta a fost acordat cu respectarea prevederilor art. XXXV din OUG nr. 31/2024, care sunt aplicabile tuturor operatorilor economici la fundamentarea cheltuielilor de natură salarială.

2. Totodată, menționăm că, în conformitate cu prevederile legale în vigoare ale art. XXXVI alin. (2), (3) și (4) din OUG nr. 89/2025, creșterile de natură salarială pot fi acordate începând cu luna următoare aprobării Memorandumului, astfel că valorile aprobate prin prezentul Memorandum reprezintă limite maxime, urmând ca sumele prevăzute în proiectele de bugete de venituri și cheltuieli pentru anul 2026 să fie calculate pentru numărul de luni rămase ulterior lunii în care a fost aprobat Memorandumul.

3. Responsabilitatea privind necesitatea, oportunitatea și justificarea solicitărilor din cuprinsul Memorandumului, alături de legalitatea, realitatea, exactitatea și corectitudinea datelor și a fundamentărilor cuprinse în prezentul Memorandum, revin, în integralitate, conducerii operatorilor economici, în acord cu mențiunile exprese cuprinse în cadrul Memorandumului.

În consecință, vă rugăm să dispuneți măsurile necesare, potrivit competențelor legale, pentru punerea în aplicare a celor aprobate prin Memorandum, cu respectarea

cadrului normativ incident, inclusiv a prevederilor referitoare la fundamentarea și aprobarea bugetelor de venituri și cheltuieli ale operatorilor economici.

Totodată, precizăm că aprobarea Memorandumului nu înlătură obligația respectării celorlalte prevederi legale aplicabile operatorilor economici, autorităților publice tutelare și organelor de conducere ale acestora.

Cu stimă,

MINISTRU,

CSEKE Attila

